



PRESSMEDDELANDE 2018-11-16

AGORA SÄLJER FASTIGHETER I NÄSSJÖ, TRANÅS OCH TROLLHÄTTAN FÖR 250 MILJONER

Agora har tecknat avtal avseende försäljning av två fastigheter i Tranås, en fastighet i Trollhättan samt en fastighet i Nässjö. Försäljningarna sker genom en bolagsaffär till ett underliggande fastighetsvärde om totalt 250 miljoner kronor. Försäljningarna sker strax över bokfört värde.

I Nässjö säljs Fenix Gallerian (fastigheten Lejonet 2, 8, 13, 14 samt del av BRF Nässjöhus 5). Gallerian ligger centralt i Nässjö och har en total uthyrningsbar yta på cirka 4 500 kvadratmeter med Länsförsäkringar som största hyresgäst. Köpare är KTI Fastigheter som tillträder senast 1 april 2019.

EHF Holding AB, helägt dotterbolag till Erik Hemberg Fastighets AB, köper fastigheterna i Tranås och Trollhättan. Fastigheterna i Tranås (fastigheten Norra Missionen 13 och Telefonen 19) har gemensam uthyrningsbar yta på cirka 18 000 kvadratmeter med hyresgäster som Hemköp, Elon, Willys och Jysk. I Trollhättan säljs Oden (fastigheten Oden 7), galleria mitt i hjärtat av stan, med starka hyresgäster så som Nordic Wellness, Åhléns, ICA, Systembolaget, Lindex och KappAhl. Den totala uthyrningsbara ytan är cirka 16 500 kvadratmeter. Tillträde den 30 november 2018.

För ytterligare information kontakta:

Rikard Edenius, VD, rikard.edenius@agoraretail.se, +46 706 05 51 05
Susanna Korpe, CFO, susanna.korpe@agoraretail.se, +46 8 525 251 63

Denna information är sådan information som Agora är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 16 november 2018 kl. 15.00 CET.

AGORA (A Group of Retail Assets Sweden AB (publ)) är ett fastighetsbolag med fokus på ägande, utveckling och förvaltning av lönsamma fastigheter i centrala lägen i utvalda större och medelstora städer. Med en bred mix av hyresgäster underlättar vi människors vardag och skapar intressanta platser. Vi har idag 20 fastigheter på 13 orter med en sammanlagd yta av 230 000 kvadratmeter till ett sammanlagt värde av 3,9 miljarder kronor. Agora är listat på Nasdaq First North. Erik Penser Bank är Agoras Certified Adviser. För mer information www.agoraretail.se.